

Перечень выполненных работ по управлению, текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома № 33 по ул. Коммунистическая за 2014 год ООО "ЖУК"

Номер по порядку	Наименование работ	Единица измерения	Выполнено работ		Стоимость 1м2 от общей площади
			количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. январь					3918,1 м2
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>					
1.	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления кв.1	100 стояков	0,01	68,48	
				<i>Всего с НР и СП</i>	108,95
					0,00
2.	Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС)	шт.	1	55,29	0,00
<i>Замена трассы ХВС</i>					
3.	Разборка тепловой изоляции из ваты стеклянной	100 м2 наруж.площ.из	0,01	25,97	
				<i>Всего с НР и СП</i>	52,70
					0,00
4.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м	0,01	104,78	
				<i>Всего с НР и СП</i>	210,97
					0,00
5.	Круг отрезной	шт.	2	59,32	0,00
6.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	100 м трубопровода	0,4	15 905,81	
				<i>Всего с НР и СП</i>	34 215,74
					0,73
7.	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	10 м	4	3 742,36	0,08
8.	Кран шаровой В-В размером 1"	шт.	1	159,84	0,00
9.	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 63 мм	шт.	2	1 750,84	0,04
10.	Фланцы стальные плоские приварные из стали диаметром 100 мм	шт.	1	82,35	0,00
11.	Фланцы стальные плоские приварные из стали, диаметром 50 мм	шт.	1	163,35	0,00
12.	Втулка под фланец, диаметр 63 мм	шт.	2	146,72	0,00
13.	Седелка полиэтиленовая с ответной нижней частью Д=63х32 мм	шт.	1	187,50	0,00
14.	Переходы диаметром условного прохода 100х57 мм	шт.	1	78,24	0,00
15.	Круг отрезной	шт.	2	59,32	0,00
16.	Отвод 90° полиэтиленовый, диаметр 63 мм	шт.	10	686,40	0,01
17.	Муфта ППФ диам.63	шт.	10	338,90	0,01
18.	Хомут стальной	шт.	30	1 423,80	0,03
19.	Лента монтажная перфорированная 25м	шт.	1	370,33	0,01
20.	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	шт.	30	50,40	0,00
23.	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63х50 мм	шт.	1	33,89	0,00
<i>ЭЛЕКТРОТЕХН РАБОТЫ</i>					
24.	Смена ламп накаливания 4,1,3 под.	100 шт.	0,1	138,29	
				Объем: 4+3+3	
				<i>Всего с НР и СП</i>	246,17
					0,01
25.	Ремонт щитков - ППР	1 щит	1	171,51	
				<i>Всего с НР и СП</i>	266,58
					0,01
26.	Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках -кв.55	100 лестничных площадок	0,01	11,97	
				<i>Всего с НР и СП</i>	19,05
					0,00
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>					
27.	Очистка козырьков от снега	100 м2	0,138	148,50	
				<i>Всего с НР и СП</i>	258,32
					0,01
28.	АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО В НОЧНОЕ ВРЕМЯ И ВЫХОДНЫЕ ДНИ	м2	3918,1	4 975,99	0,11
29.	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,624	328,16	
				Объем: 32,8*8	
				<i>Всего с НР и СП</i>	492,71
					0,01

30. Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,26404	2 077,62	
Объем: 188,6*14				
<i>Всего с НР и СП</i>			4 355,12	0,09
31. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,15088	276,68	
Объем: 188,6*8				
<i>Всего с НР и СП</i>			575,31	0,01
32. Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10000 м2 территории	0,00576	315,60	
Объем: 19,2*3				
<i>Всего с НР и СП</i>			661,74	0,01
33. Очистка урн от мусора	100 урн	0,22	136,43	
Объем: 1*22				
<i>Всего с НР и СП</i>			216,40	0,00
34. Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,584	299,88	
Объем: 7,2*22				
<i>Всего с НР и СП</i>			475,84	0,01
35. Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
36. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Беларусь	маш.-ч	0,29	245,76	0,01
37. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 18 кВт (25 л.с.) Бобкат	маш.-ч	0,58	393,22	0,01
Раздел 2. февраль				
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>				
38. Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС)	шт.	1	55,29	0,00
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>				
39. Смена оконных приборов ручки-1 под.	100 шт. приборов	0,01	62,40	
<i>Всего с НР и СП</i>			98,29	0,00
40. Смена дверных приборов пружины-1 под.	100 шт. приборов	0,01	109,95	
<i>Всего с НР и СП</i>			193,45	0,00
41. Очистка кровли от снега и наледи толщиной слоя до 10 см -18.02	100 м2	0,82	882,37	
<i>Всего с НР и СП</i>			1 534,88	0,03
42. Добавлять на каждые последующие 10 см -кровля	100 м2	2,46	264,72	
<i>Всего с НР и СП</i>			460,48	0,01
43. Сдвигание снега и скоча сброшенного с крыши	м3	1,5	137,43	
<i>Всего с НР и СП</i>			230,88	0,00
44. АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО В НОЧНОЕ ВРЕМЯ И ВЫХОДНЫЕ ДНИ	м2	3918,1	4 975,99	0,11
45. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,624	328,16	
Объем: 32,8*8				
<i>Всего с НР и СП</i>			492,71	0,01
46. Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,16974	1 335,61	
Объем: 188,6*9				
<i>Всего с НР и СП</i>			2 799,72	0,06
47. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,2829	518,78	
Объем: 188,6*15				
<i>Всего с НР и СП</i>			1 078,72	0,02
48. Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10000 м2 территории	0,00576	315,60	
Объем: 19,2*3				
<i>Всего с НР и СП</i>			661,74	0,01
49. Очистка урн от мусора	100 урн	0,24	148,83	
Объем: 1*24				

<i>Всего с НР и СП</i>			236,07	0,01
50. Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,728	327,14	
Объем: 7,2*24				
<i>Всего с НР и СП</i>			519,10	0,01
51. Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
52. Погрузка мусора на автотранспорт вручную	м3	0,1	6,36	0,00
53. Размещение отходов потребления	т	0,07	48,39	0,00
54. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)Беларус	маш.-ч	1,31	1 110,16	0,02
55. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 18 кВт (25 л.с.) Бобкат	маш.-ч	0,91	616,95	0,01
<u>Раздел 3. март</u>				
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>				
56. Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах -15,10,14	100 квартир	0,03	239,31	
<i>Всего с НР и СП</i>			380,74	0,01
57. Профилактическая прочистка труб внутренней канализации диаметром 50-150 мм установкой R 600 для прочистки труб фирмы <ROTHENBERGER> - по 10 кв.	1 п. м трубы	12	1 785,72	
<i>Всего с НР и СП</i>			3 522,10	0,07
58. Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС)	шт.	1	55,29	0,00
59. Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм кв.19,23,27,31	100 м	0,12	587,92	
<i>Всего с НР и СП</i>			1 165,81	0,02
60. Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм кв.19,23,27,31	100 м трубопровода	0,12	3 177,12	
<i>Всего с НР и СП</i>			7 428,12	0,16
61. Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	10 м	1,2	263,00	0,01
62. Тройник ПП диам.32/20/32	шт.	4	31,40	0,00
63. Угол ПП диам.32	шт.	1	87,47	0,00
64. Муфта ПП диам.32	шт.	5	33,25	0,00
65. Сгон "американка"пп 32/25	шт.	1	138,50	0,00
66. Уголок комбинированный пп 20/15/	шт.	2	57,62	0,00
67. Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм кв.19,23,27,31	100 м трубопровода	0,025	1 177,88	
<i>Всего с НР и СП</i>			2 626,77	0,06
68. Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	10 м	0,25	26,68	0,00
<i>ЭЛЕКТРОТЕХН РАБОТЫ</i>				
69. Смена ламп накаливания 1 под.	100 шт.	0,05	69,15	
<i>Всего с НР и СП</i>			123,08	0,00
70. Замена предохранителя	предохранитель	1	58,89	
<i>Всего с НР и СП</i>			69,63	0,00
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>				
71. Периодическая проверка газодымоходов от газовых водоподогревателей	шт.	64	7 073,92	0,15
72. Периодическая проверка вентканалов	шт.	160	4 168,00	0,09
73. Очистка кровли от снега и наледи толщиной слоя до 10 см	100 м2	8,9	9 576,93	
<i>Всего с НР и СП</i>			16 659,07	0,35
74. Добавлять на каждые последующие 10 см -кровля	100 м2	26,7	2 873,19	
<i>Всего с НР и СП</i>			4 997,91	0,11
75. Сдвигание снега и скоча сброшенного с крыши	м3	2,6	238,21	
<i>Всего с НР и СП</i>			400,19	0,01
76. АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО В НОЧНОЕ ВРЕМЯ И ВЫХОДНЫЕ ДНИ	м2	3918,1	4 975,99	0,11
77. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,624	328,16	

Объем: 32,8*8					
<i>Всего с НР и СП</i>			492,71	0,01	
78.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,15088	1 187,22	
Объем: 188,6*8					
<i>Всего с НР и СП</i>			2 488,65	0,05	
79.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,32062	587,95	
Объем: 188,6*17					
<i>Всего с НР и СП</i>			1 222,55	0,03	
80.	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10000 м2 территории	0,00576	315,60	
Объем: 19,2*3					
<i>Всего с НР и СП</i>			661,74	0,01	
81.	Очистка урн от мусора	100 урн	0,25	155,04	
Объем: 1*25					
<i>Всего с НР и СП</i>			245,91	0,01	
82.	Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,8	340,77	
Объем: 7,2*25					
<i>Всего с НР и СП</i>			540,72	0,01	
83.	Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
86.	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)Беларус	маш.-ч	1,04	881,35	0,02
87.	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 18 кВт (25 л.с.) Бобкат	маш.-ч	0,47	318,65	0,01
<u>Раздел 4. апрель</u>					
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>					
88.	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах -59,63,31,9	100 квартир	0,04	319,08	
<i>Всего с НР и СП</i>			507,65	0,01	
89.	Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС)	шт.	1	55,29	0,00
<i>ЭЛЕКТРОТЕХН РАБОТЫ</i>					
90.	Смена ламп накаливания 4 под.	100 шт.	0,02	27,65	
<i>Всего с НР и СП</i>			49,22	0,00	
91.	Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках - кв.49,59	100 лестничных площадок	0,02	23,93	
<i>Всего с НР и СП</i>			38,07	0,00	
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>					
92.	Смена отдельных участков металлического ограждения газонов из труб диаметром до 40 мм-ремонт мет. перил из б/у трубы 2 под.	1 м сменяемого ограждения	5	422,70	
<i>Всего с НР и СП</i>			767,59	0,02	
93.	Сверление отверстий -2 под.	100 отверстий	0,04	29,18	
<i>Всего с НР и СП</i>			57,72	0,00	
94.	Прочистка вентиляционных каналов кв.2	100 м каналов	0,3	789,93	
<i>Всего с НР и СП</i>			1 602,18	0,03	
95.	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 м2	0,37	162,33	0,00
96.	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	0,78	367,21	0,01
97.	АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО В НОЧНОЕ ВРЕМЯ И ВЫХОДНЫЕ ДНИ	м2	3918,1	4 975,99	0,11
98.	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,624	328,16	
Объем: 32,8*8					
<i>Всего с НР и СП</i>			492,71	0,01	
99.	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1000 м2 территории	2,829	296,31	
Объем: 188,6*15					
<i>Всего с НР и СП</i>			468,59	0,01	
100.	Уборка мусора с газонов средней засоренности	100000 м2 территории	0,0250124	2 276,40	
Объем: 2501,24*1					
<i>Всего с НР и СП</i>			3 610,67	0,08	

101. Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,07544	593,60	
Объем: 188,6*4				
<i>Всего с НР и СП</i>			1 244,32	0,03
102. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,0943	172,92	
Объем: 188,6*5				
<i>Всего с НР и СП</i>			359,57	0,01
103. Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10000 м2 территории	0,00192	105,20	
Объем: 19,2*1				
<i>Всего с НР и СП</i>			220,58	0,00
104. Очистка урн от мусора	100 урн	0,26	161,24	
Объем: 1*26				
<i>Всего с НР и СП</i>			255,75	0,01
105. Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,872	354,41	
Объем: 7,2*26				
<i>Всего с НР и СП</i>			562,37	0,01
106. Погрузка мусора на автотранспорт вручную	м3	0,95	60,40	0,00
107. Размещение отходов потребления	т	0,67	463,12	0,01
108. Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,97	513,89	0,01
109. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)Беларус	маш.-ч	0,76	644,06	0,01
Раздел 5. май				
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>				
110. Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС)	шт.	1	55,29	0,00
111. Снятие показаний ИПУ	шт.	35	1 935,15	0,04
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>				
112. АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО	м2	3918,1	4 975,99	0,11
113. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,624	328,16	
Объем: 32,8*8				
<i>Всего с НР и СП</i>			492,71	0,01
114. Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1000 м2 территории	4,715	493,85	
Объем: 188,6*25				
<i>Всего с НР и СП</i>			780,98	0,02
115. Уборка мусора с газонов средней засоренности	100000 м2 территории	0,0250124	2 276,40	
Объем: 2501,24*1				
<i>Всего с НР и СП</i>			3 610,67	0,08
116. Уборка мусора с газонов сильной засоренности	100000 м2 территории	0,0250124	3 447,12	
<i>Всего с НР и СП</i>			5 467,59	0,12
117. Очистка урн от мусора	100 урн	0,25	155,04	
Объем: 1*25				
<i>Всего с НР и СП</i>			245,91	0,01
118. Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,8	340,77	
Объем: 7,2*25				
<i>Всего с НР и СП</i>			540,72	0,01
119. Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
120. Погрузка мусора на автотранспорт вручную	м3	0,95	60,40	0,00
121. Размещение отходов потребления	т	0,67	463,12	0,01
122. Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,26	667,52	0,01
123. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)Беларус	маш.-ч	0,79	669,49	0,01
Раздел 6. июнь				
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>				
124. Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3 здания	166,71	9 254,07	
<i>Всего с НР и СП</i>			14 723,22	0,31

125. Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм <i>Всего с НР и СП</i>	100 м трубопровода	1,4	1 527,18	
			3 319,61	0,07
126. Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС) <i>ЭЛЕКТРОТЕХН РАБОТЫ</i>	шт.	1	55,29	0,00
127. Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов-2,5 под. Объем: 1+1 <i>Всего с НР и СП</i>	100 шт.	0,02	1 284,56	
			2 880,62	0,06
128. Выключатели автоматические 100 А	шт.	2	104,70	0,00
129. Выключатели автоматические ВА24-29 25А однофазные <i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>	шт.	2	104,70	0,00
130. Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за один раз-контейнеры Объем: 3,6*5/2 <i>Всего с НР и СП</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	278,23	
			444,88	0,01
131. Периодическая проверка газодымоходов от газовых водоподогревателей	шт.	64	7 073,92	0,15
132. Периодическая проверка вентканалов Объем: 64*2	шт.	128	3 334,40	0,07
133. АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО	м2	3918,1	4 975,99	0,11
134. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением Объем: 32,8*8 <i>Всего с НР и СП</i>	100 м2 мест общего пользования	2,624	328,16	
			492,71	0,01
135. Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса Объем: 188,6*25 <i>Всего с НР и СП</i>	1000 м2 территории	4,715	493,85	
			780,98	0,02
136. Уборка мусора с газонов средней засоренности Объем: 2501,24*2 <i>Всего с НР и СП</i>	100000 м2 территории	0,0500248	4 552,80	
			7 221,34	0,15
137. Очистка урн от мусора Объем: 1*24 <i>Всего с НР и СП</i>	100 урн	0,24	148,83	
			236,07	0,01
138. Уборка мусора на контейнерных площадках Объем: 7,2*24 <i>Всего с НР и СП</i>	100 м2	1,728	327,14	
			519,10	0,01
139. Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
140. Погрузка мусора на автотранспорт вручную	м3	0,44	27,98	0,00
141. Размещение отходов потребления	т	0,31	214,28	0,00
142. Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,34	180,13	0,00
143. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)Беларус	маш.-ч	0,16	135,59	0,00
Раздел 7. июль				
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>				
144. Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС) <i>ЭЛЕКТРОТЕХН РАБОТЫ</i>	шт.	1	55,29	0,00
145. Смена ламп накаливания 5 под. <i>Всего с НР и СП</i>	100 шт.	0,04	55,32	
			98,47	0,00
146. Ремонт щитков - ВРУ <i>Всего с НР и СП</i>	1 щит	1	171,51	
			266,58	0,01
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>				
147. Окрашивание водоземлюльсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоземлюльсионной краской с расчисткой старой краски до 10%-окраска конт. площадок Объем: 30/3 <i>Всего с НР и СП</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	458,32	
			727,40	0,02
<i>Ремонт 2 подъезда</i>				
148. Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,013	6,88	

<i>Всего с НР и СП</i>			13,25	0,00	
149. Перетирка штукатурки внутренних помещений	100 м2	0,015	62,22		
<i>Всего с НР и СП</i>			126,46	0,00	
150. Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок	100 м2	0,021	1 326,05		
<i>Всего с НР и СП</i>			2 397,39	0,05	
151. Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадь отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,024	1 240,26		
<i>Всего с НР и СП</i>			2 329,42	0,05	
152. Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	100 м2 поверхности	0,112	3 361,99		
<i>Всего с НР и СП</i>			4 576,86	0,10	
153. Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом с лесов и земли	100 м2 ошпаклев. пов-ти	0,129	487,69		
<i>Всего с НР и СП</i>			958,86	0,02	
154. Окраска клеевыми составами улучшенная	100 м2	1,54	4 867,03		
<i>Всего с НР и СП</i>			9 685,17	0,21	
155. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,2	7 342,78		
<i>Всего с НР и СП</i>			13 293,33	0,28	
156. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	1 651,08		
<i>Всего с НР и СП</i>			3 206,44	0,07	
157. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	1 096,57		
<i>Всего с НР и СП</i>			2 015,78	0,04	
158. Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2	0,0285	576,52		
<i>Всего с НР и СП</i>			1 149,09	0,02	
159. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,28	2 676,78		
<i>Всего с НР и СП</i>			5 368,30	0,11	
160. Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2	0,142	1 006,13		
<i>Всего с НР и СП</i>			1 901,62	0,04	
161. Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,324	2 111,86		
<i>Всего с НР и СП</i>			4 039,94	0,09	
162. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз	100 м2	0,069	557,53		
<i>Всего с НР и СП</i>			1 090,86	0,02	
163. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз	100 м2	0,032	300,48		
<i>Всего с НР и СП</i>			591,10	0,01	
164. Приготовление растворов вручную цементных	м3	0,547	207,48		
<i>Всего с НР и СП</i>			390,27	0,01	
165. Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов	100 м2	0,11	2 308,44		
<i>Всего с НР и СП</i>			4 543,80	0,10	
АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО		м2	3918,1	4 975,99	0,11
167. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,624	328,16		
Объем: 32,8*8					
<i>Всего с НР и СП</i>			492,71	0,01	
168. Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1000 м2 территории	5,0922	533,35		
Объем: 188,6*27					
<i>Всего с НР и СП</i>			843,45	0,02	

169. Уборка мусора с газонов средней засоренности	100000 м2 территории	0,0500248	4 552,80	
Объем: 2501,24*2				
<i>Всего с НР и СП</i>			7 221,34	0,15
170. Очистка урн от мусора	100 урн	0,27	167,44	
Объем: 1*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			265,58	0,01
171. Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,944	368,04	
Объем: 7,2*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			584,00	0,01
172. Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
173. Погрузка мусора на автотранспорт вручну	м3	0,14	8,90	0,00
174. Размещение отходов потребления	т	0,1	69,12	0,00
175. Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	137,74	0,00
<u>Раздел 8. август</u>				
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>				
176. Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС)	шт.	1	55,29	0,00
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>				
177. Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2-2 под.	100 мест	0,04	989,07	
<i>Всего с НР и СП</i>			1 743,34	0,04
178. АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО	м2	3918,1	4 975,99	0,11
179. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,624	328,16	
Объем: 32,8*8				
<i>Всего с НР и СП</i>			492,71	0,01
180. Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1000 м2 территории	5,0922	533,35	
Объем: 188,6*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			843,45	0,02
181. Уборка мусора с газонов средней засоренности	100000 м2 территории	0,0500248	4 552,80	
Объем: 2501,24*2				
<i>Всего с НР и СП</i>			7 221,34	0,15
182. Очистка урн от мусора	100 урн	0,27	167,44	
Объем: 1*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			265,58	0,01
183. Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,944	368,04	
Объем: 7,2*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			584,00	0,01
184. Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
185. Погрузка мусора на автотранспорт вручну	м3	0,14	8,90	0,00
186. Размещение отходов потребления	т	0,1	69,12	0,00
187. Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	137,74	0,00
188. Стрижка газонов	100 м2	4,9	742,01	
<i>Всего с НР и СП</i>			1 386,78	0,03
<u>Раздел 9. сентябрь</u>				
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>				
189. Профилактическая прочистка труб внутренней канализации диаметром 50-150 мм установкой R 600 для прочистки труб фирмы <ROTHENBERGER> - по 10 кв.	1 п. м трубы	15	2 232,15	
<i>Всего с НР и СП</i>			4 402,62	0,09
190. Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,08	547,81	
<i>Всего с НР и СП</i>			871,57	0,02
191. Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС)	шт.	1	55,29	0,00
<i>ЭЛЕКТРОТЕХН РАБОТЫ</i>				
192. Смена ламп люминесцентных-2 под.	100 шт.	0,01	31,81	
<i>Всего с НР и СП</i>			56,10	0,00
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>				
193. Периодическая проверка газодымоходов от газовых водоподогревателей	шт.	64	7 073,92	0,15
194. Периодическая проверка вентканалов	шт.	128	3 334,40	0,07
195. Осмотр кровель	1000 м2	0,89	420,77	0,01

196. Осмотр каменных конструкций	1000 м2	0,78	423,95	0,01
197. Осмотр деревянных конструкций заполнения дверных и оконных проемов	1000 м2	0,37	187,42	0,00
198. Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной 0,4 м-детская площадка	100 ям			0,00
199. АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО	м2	3918,1	4 975,99	0,11
200. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,952	369,18	
Объем: 32,8*9				
<i>Всего с НР и СП</i>			554,29	0,01
201. Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1000 м2 территории	4,9036	513,60	
Объем: 188,6*26				
<i>Всего с НР и СП</i>			812,21	0,02
202. Уборка мусора с газонов средней засоренности	100000 м2 территории	0,0250124	2 276,40	
<i>Всего с НР и СП</i>			3 610,67	0,08
203. Очистка урн от мусора	100 урн	0,27	167,44	
Объем: 1*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			265,58	0,01
204. Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,872	354,41	
Объем: 7,2*26				
<i>Всего с НР и СП</i>			562,37	0,01
205. Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
206. Погрузка мусора на автотранспорт вручную	м3	0,46	29,25	0,00
207. Размещение отходов потребления	т	0,32	221,19	0,00
208. Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,44	233,10	0,00
209. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)Беларус	маш.-ч	0,22	186,44	0,00
Раздел 10. октябрь				
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>				
210. Прочистка труб внутренней канализации диаметром 50-150 мм установкой R 600 для прочистки труб -1 под.	1 п. м трубы	18	2 678,58	
<i>Всего с НР и СП</i>			5 283,14	0,11
211. Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления кв.2	100 стояков	0,01	68,48	
<i>Всего с НР и СП</i>			108,95	0,00
212. Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС)	шт.	1	55,29	0,00
<i>ЭЛЕКТРОТЕХН РАБОТЫ</i>				
213. Замена предохранителя	предохранитель	1	58,89	
<i>Всего с НР и СП</i>			68,80	0,00
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>				
214. АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО	м2	3918,1	4 975,99	0,11
215. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,952	369,18	
Объем: 32,8*9				
<i>Всего с НР и СП</i>			554,29	0,01
216. Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1000 м2 территории	5,0922	533,35	
Объем: 188,6*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			843,45	0,02
217. Уборка мусора с газонов средней засоренности	100000 м2 территории	0,0250124	2 276,40	
Объем: 2501,24*1				
<i>Всего с НР и СП</i>			3 610,67	0,08
218. Уборка мусора с газонов сильной засоренности	100000 м2 территории	0,0250124	3 447,12	0,07
219. Очистка урн от мусора	100 урн	0,27	167,44	
Объем: 1*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			265,58	0,01
220. Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,944	368,04	
Объем: 7,2*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			584,00	0,01
221. Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
222. Погрузка мусора на автотранспорт вручную	м3	1,76	111,90	0,00
223. Размещение отходов потребления	т	1,23	850,20	0,02

224. Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,14	603,95	0,01
225. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)Беларус	маш.-ч	1,27	1 076,26	0,02
Раздел 11. ноябрь				
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>				
226. Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС)	шт.	1	55,29	0,00
<i>ЭЛЕКТРОТЕХН РАБОТЫ</i>				
227. Смена ламп люминесцентных-3 под.	100 шт.	0,01	31,81	
<i>Всего с НР и СП</i>			56,10	0,00
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>				
229. Смена оконных приборов задвижки	100 шт. приборов	0,08	470,46	
<i>Всего с НР и СП</i>			922,81	0,02
230. Смена оконных приборов ручки-1,2,3,4 под.	100 шт. приборов	0,04	249,60	
<i>Всего с НР и СП</i>			393,14	0,01
231. Подгонка оконных створок 1,2,3,4 под.	створка	16	1 958,40	
<i>Всего с НР и СП</i>			3 623,04	0,08
232. АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО	м2	3918,1	4 975,99	0,11
233. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,296	287,14	
Объем: 32,8*7				
<i>Всего с НР и СП</i>			431,11	0,01
234. Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,24518	1 929,21	
Объем: 188,6*13				
<i>Всего с НР и СП</i>			4 044,03	0,09
235. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,24518	449,61	
Объем: 188,6*13				
<i>Всего с НР и СП</i>			934,89	0,02
236. Очистка урн от мусора	100 урн	0,23	142,63	
Объем: 1*23				
<i>Всего с НР и СП</i>			226,23	0,00
237. Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,656	313,52	
Объем: 7,2*23				
<i>Всего с НР и СП</i>			497,49	0,01
238. Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
239. Погрузка мусора на автотранспорт вручную	м3	0,56	35,60	0,00
240. Размещение отходов потребления	т	0,39	269,58	0,01
241. Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,53	280,78	0,01
Раздел 12. декабрь				
<i>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</i>				
242. Снятие показаний с общедомовых приборов учета (ХВС)	шт.	1	55,29	0,00
<i>ЭЛЕКТРОТЕХН РАБОТЫ</i>				
243. Смена ламп накаливания 3,1 под.	100 шт.	0,05	69,15	
Объем: 1+4				
<i>Всего с НР и СП</i>			123,08	0,00
<i>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</i>				
244. Периодическая проверка газодымоходов от газовых водоподогревателей	шт.	64	7 073,92	0,15
245. Периодическая проверка вентканалов	шт.	128	3 334,40	0,07
Объем: 64*2				
246. Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замазке в деревянных переплетах при площади остекления	100 м2	0,007	346,62	
<i>Всего с НР и СП</i>			550,67	0,01
247. Подгонка оконных створок 2 под.	створка	4	489,60	
<i>Всего с НР и СП</i>			905,76	0,02
248. АВАРИЙНОЕ ДЕЖУРСТВО	м2	3918,1	4 975,99	0,11

249. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	100 м2 мест общего пользования	2,952	369,18	
Объем: 32,8*9				
<i>Всего с НР и СП</i>			554,29	0,01
250. Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,30176	2 374,42	
Объем: 188,6*016				
<i>Всего с НР и СП</i>			4 977,28	0,11
251. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10000 м2 территории	0,20746	380,44	
Объем: 188,6*11				
<i>Всего с НР и СП</i>			791,06	0,02
252. Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10000 м2 территории	0,00576	315,60	
Объем: 19,2*3				
<i>Всего с НР и СП</i>			661,74	0,01
253. Очистка урн от мусора	100 урн	0,27	167,44	
Объем: 1*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			265,58	0,01
254. Уборка мусора на контейнерных площадках	100 м2	1,944	368,04	
Объем: 7,2*27				
<i>Всего с НР и СП</i>			584,00	0,01
255. Дератизация	м2	58,7	14,68	0,00
256. Погрузка мусора на автотранспорт вручную	м3	0,56	35,60	0,00
257. Размещение отходов потребления	т	0,39	269,58	0,01
258. Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,26	137,74	0,00
259. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)Беларус	маш.-ч	2,09	1 771,17	0,04
ВСЕГО по текущему ремонту и содержанию			424 997,64	9,04

УСЛУГИ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Обслуживание тепловых узлов	узел	1	11200	0,24
Вывоз твердых бытовых отходов	м2	3918,10	79929,24	1,70
Техническое обслуживание газового оборудования	дом	1	31,29	0,001
Расходы на управление домом	м2	3918,10	173023,296	3,68
			264183,83	5,62

Итого по управлению, содержанию и текущему ремонту
689181,466
14,66